

UCHWAŁA NR XV.88.25
RADY MIEJSKIEJ W WĄWOLNICY

z dnia 23 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze ustnego przetargu
nieograniczonego, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność
Gminy Wąwolnica, położonej w obrębie Celejów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wąwolnica, o numerze ewidencyjnym 390, położonej w Gminie Wąwolnica, jednostka ewidencyjna 061410_5 Wąwolnica – obszar wiejski, obręb 0002 Celejów o powierzchni 0,46 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU1P/00009339/3.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Wąwolnicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej
w Wąwolnicy

Dorota Kolibska

UZASADNIENIE

W związku z uchwałą Nr 1 zebrania wiejskiego sołectwa Celejów z dnia 11.04.2025r. mieszkańcy Celejowa wyrazili wolę, aby uzyskane środki finansowe pozyskane ze sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zostały przeznaczone na realizację zadania inwestycyjnego w Sołectwie Celejów, tj. budowy oświetlenia ulicznego na drodze gminnej – ul. Marszałkowska (nazwa zwyczajowa). Burmistrz i Rada Miejska przychylają się do woli mieszkańców.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości. Do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W myśl art 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały jest zasadne.