

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Wąwolnica na rok 2020.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506); art. 5 ust. 1 i 2 ; art. 20 ust 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019r w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M. P. z 2019 r., poz. 738) – Rada Gminy Wąwolnica uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków –zł od 1 m² powierzchni, (0,91 zł w 2019r; max na 2020r – 0,95zł)
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych –zł od 1 ha powierzchni, (4,54 zł w 2019r; max na 2020r – 4,80zł)
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –zł od 1 m² powierzchni, (0,48 zł w roku 2019; max na rok 2020 – 0,50zł) z wyłączeniem zajętych pod budownictwo mieszkaniowe, oznaczonych w ewidencji gruntów symbolem „B”, dla których stawka wynosi - zł od 1m² powierzchni, (0,23 zł w roku 2019; max na rok 2020 – 0,50zł)
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018r poz.1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – zł od 1 m² powierzchni, (2 zł w roku 2019; max na 2020r – 3,15zł)

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych –zł od 1 m² powierzchni użytkowej, (0,75zł w roku 2019; max na rok 2020 – 0,81zł)
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – zł od 1 m² powierzchni użytkowej, (23 zł w roku 2019; max na rok 2020 – 23,90zł)
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – zł od 1 m² powierzchni użytkowej (10,59zł w roku 2019; max na rok 2020 – 11,18zł)
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń –zł od 1 m² powierzchni użytkowej, (4,78zł w roku 2019; max na 2020r – 4,87zł)
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –zł od 1 m² powierzchni użytkowej, (5 zł w roku 2019; max na 2020r – 8,05 zł)

3) od budowli – % ich wartości (2% w roku 2019; max na 2020r – 2%).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wąwolnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2020r.

Sporządził: Tomasz Piskorek