

UCHWAŁA NR
RADY GMINY WĄWOLNICA

z dnia2020 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/203/14 Rady Gminy Wąwolnica z dnia 26 sierpnia
2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąwolnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.) - Rada Gminy Wąwolnica uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXXVIII/203/14 Rady Gminy Wąwolnica z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąwolnica zmienia się § 2, który otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 2

1. Zmiana, o której mowa w § 1 obejmuje tereny zgodnie z załącznikami graficznymi:
 - 1) nr 1 w miejscowości Zarzeka,
 - 2) nr 2 w miejscowości Rąblów,
 - 3) nr 3 w miejscowości Grabówki,
 - 4) nr 4 w miejscowości Bartłomiejowice/Stanisławka.
2. Przy sporządzaniu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w terenach wymienionych w ust. 1, dopuszcza się ich odrębne opracowanie i uchwalenie.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wąwolnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Wąwolnica
Ewa Żybura

Inspektor
ds. gospodarki przestrzennej
Wojciech Skowronek

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/203/14 Rady Gminy Wąwolnica z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąwolnica.

Zmiana uchwały ma na celu dopuszczenie możliwości częściowego opracowania i uchwalenia zmian planu Gminy Wąwolnica z 2002 r. w celu przyspieszenia prac nad opracowaniem jego zmian w częściach zgodnych z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąwolnica, przyjętego uchwałą Nr XXXIX/255/02 Rady Gminy w Wąwolnicy z dnia 5 października 2002 r. z późn. zm.

Dla jednego obszaru objętego przystąpieniem do zmiany planu miejscowego, dotyczącego dwóch działek o nr ewid. 843 i 844 (obręb: Bartłomiejowice), zmiana planu wymaga uprzedniej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąwolnica - w obszarze H4 Grabówki Las - w celu dopuszczenia możliwości zabudowy - w tym wnioskowanej zabudowy zagrodowej RM.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest przedłożenie Radzie Gminy Wąwolnica stosownego projektu uchwały, umożliwiającego etapowanie prac planistycznych.