

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Wąwolnica na rok 2021.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713); art. 5 ust. 1 i 2; art. 20 ust 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020r w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021 (M. P. z 2020 r., poz. 673) – Rada Gminy Wąwolnica uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków –zł od 1 m² powierzchni, (0,93 zł w 2020r; max na 2021r – 0,99zł)
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych –zł od 1 ha powierzchni, (4,80 zł w 2020r; max na 2021r – 4,99zł)
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –zł od 1 m² powierzchni, (0,50 zł w roku 2020; max na rok 2021 – 0,52zł) z wyłączeniem zajętych pod budownictwo mieszkaniowe, oznaczonych w ewidencji gruntów symbolem „B”, dla których stawka wynosi - zł od 1m² powierzchni, (0,25 zł w roku 2020; max na rok 2021 – 0,52zł)
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018r poz.1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – zł od 1 m² powierzchni, (3,15zł w roku 2020; max na 2021r – 3,28zł)

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych –zł od 1 m² powierzchni użytkowej, (0,77zł w roku 2020; max na rok 2021 – 0,85zł)
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – zł od 1 m² powierzchni użytkowej, (23,30zł w roku 2020; max na rok 2021 – 24,84zł)
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – zł od 1 m² powierzchni użytkowej (11,18zł w roku 2020; max na rok 2021 – 11,62zł)
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń –zł od 1 m² powierzchni użytkowej, (4,87zł w roku 2020; max na 2021r – 5,06zł)
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –zł od 1 m² powierzchni użytkowej, (5,10zł w roku 2020; max na 2021r – 8,37 zł)

3) od budowli – % ich wartości (2% w roku 2020; max na 2021r – 2%).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wąwolnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021r.

Sporządził: Tomasz Piskorek